



WOJEWODZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW WE WROCŁAWIU

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław
tel. (71) 322 02 83, (71) 395 80 10
dzw. inf. 11 22 22 22
Adres ADE: AE:PL 97577-19299-IRUH-22



Wrocław, dnia 2 czerwca 2026 r.

WZN.5146.327.2026.MJK

DECYZJA NR 1842/2026

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1292) w związku z art. 83a ust. 1 art. 83c ust. 3-5, art. 83d ust. 1 i 2, art. 86 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2026 r., poz. 13, dalej: u.o.p.) oraz art. 104 i 105 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1691, dalej: k.p.a.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24.03.2026 r. (znak sprawy: OŚ.6131.47.2025, data wpl. 27.03.2026 r.), złożonego w imieniu Gminy Góra przez Burmistrza – Pana Tadeusza Juskę, o udzielenie zezwolenia na usunięcie 1 drzewa zlokalizowanego na działce nr ewid. 2104 obręb Góra, wchodzącej w skład historycznego ośrodka miejskiego wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/3493/1334 A/360 decyzją z dnia 7.09.1992 r., po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego oraz po wizji lokalnej w terenie dnia 02.04.2026 r.,

udzielam zezwolenia Gminie Góra, ul. Mickiewicza 1, 56-200 Góra na usunięcie niżej wymienionego drzewa:

Lp	Nazwa gatunkowa	Obwód na wys. 130cm [cm]	Działka	Uwagi
1	Topola osika	225	2104	Stan średni, widoczne unoszenie się bryły korzeniowej, grząski grunt, nabiegi częściowo odkryte, wybrzusające podmurówkę na granicy działki, korona asymetryczna, rozbudowana od południa, widoczny posusz w części centralnej, do wys. 6/7m bluszcz porasta pień

Termin usunięcia drzewa: **do dnia 28 lutego 2027 roku.**

Termin wykonania nasadzeń: **do dnia 30 listopada 2027 roku.**

Termin złożenia informacji o dokonanych nasadzeniach: **do miesiąca od terminu wykonania nasadzeń.**

- 1) Uzależniam wydanie niniejszego zezwolenia od wykonania przez wnioskodawcę nasadzeń zastępczych w ilości 2 szt. jako rekompensatę za usunięcie drzewa objętego niniejszym zezwoleniem (zgodnie z art. 83 ust 3 u.o.p.)
- 2) Na mocy art. 83d ust 2 u.o.p., z uwagi na to, iż zezwolenie jest uzależnione od wykonania nasadzeń zastępczych wymienionych w sentencji niniejszej decyzji, określić następujące warunki:
 - Wprowadzić nasadzenia zastępcze z gatunku klon srebrzysty lub klon jawor po obu stronach drogi do biblioteki, flankując wejście do budynku;
 - pień sadzonki powinien mieć co najmniej 10 cm obwodu mierzonego na wysokości 100cm,

- sadzonka szkółkowana co najmniej trzykrotnie, okazy nie mogą być zainfekowane, przed przystąpieniem do prac należy sprawdzić kondycję bryły korzeniowej;
- przed przystąpieniem do nasadzeń należy upewnić się, czy w pobliżu nie ma drzew, których korony stanowią zbyt duże zacienienia dla wzrostu młodych okazów a także czy grunt jest wystarczająco przepuszczalny, w razie konieczności sadzonkę należy odsunąć/spulchnić ziemię.

3) na podstawie art. 86 ust. 4 i 10 u.o.p. nie pobierać opłaty za usunięcie drzewa wymienionego w sentencji niniejszej decyzji, naliczanej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 03 lipca 2017 r. w sprawie stawek opłat dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew i krzewów (Dz. U. z 2017 r., poz. 1330) oraz art. 85 ust. 1, 4 pkt. 1 i 2, ust. 6 u.o.p.

UZASADNIENIE

W dniu 27.03.2026 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu wpłynął wniosek złożony w imieniu Gminy Góra przez Burmistrza – Pana Tadeusza Juskę, o udzielenie zezwolenia na usunięcie 1 drzewa zlokalizowanego na działce nr ewid. 2104 obręb Góra, stanowiącej własność Wnioskodawcy.

Ww. nieruchomość wchodzi w skład historycznego ośrodka miejskiego, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/1846/419 decyzją z dnia 12.02.1956 r., wobec czego Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków jest organem właściwym do wydania zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów na tym terenie (na podstawie art. 83a ust.1 u.o.p.)

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego oraz wizji w terenie dnia 02.04.2026 r., o której Strona została poinformowana telefonicznie i była obecna w ich trakcie, nie stwierdzono występowania gatunków chronionych w obrębie drzewa. Dokonano wizualnej oceny oraz sporządzono dokumentację fotograficzną.

Drzewo opisano w tabeli sentencji decyzji, badanie gruntu wykazuje zagrożenie wywrotem ze względu na zanikanie stabilności w gruncie a tym samym zanikanie statyki pnia. Topola rośnie na skraju działki, skierowana ku budynkowi użyteczności publicznej.

Zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 4 u.o.p. niniejsze zezwolenie na usunięcie drzewa jest zwolnione z pobrania opłaty za korzystanie ze środowiska. Na mocy art. 86 ust. 1 pkt 4 nie nalicza się opłat za usunięcie drzew „które zagrażają bezpieczeństwu ludzi i mienia w istniejących obiektach budowlanych lub funkcjonowania urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego”. Dlatego Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków orzekł o niepobieraniu opłaty za usunięcie przedmiotowego drzewa.

Mając na uwadze fakt ochrony przyrody, polegającej na zachowaniu, zrównoważonym użytkowaniu oraz odnawianiu zasobów, tworów i składników przyrody w tym zieleni w miastach i wsiach oraz cel ochrony przyrody, jakim jest m.in. ochrona walorów krajobrazowych, zieleni wysokiej i niskiej w miastach i wsiach a także zespołów zieleni komponowanej, ze względu na lokalizację drzewa na terenie zabytkowego zespołu miejskiego w obrębie zieleńca na podwórzu, istnieje konieczność wprowadzenia nasadzeń kompensacyjnych. Punkty 1 i 2 niniejszej decyzji uzależniają wycinkę od nasadzeń kompensacyjnych, które należy wprowadzić na obszarze działki od strony ul. Mickiewicza.

Po upływie trzech lat od terminu wykonania nasadzeń zastępczych wskazanych w informacji przedłożonej do tut. urzędu, organ ustali termin wykonania oględzin o czym strona zostanie poinformowana na piśmie, celem potwierdzenia czy wykonane nasadzenia zachowały żywotność. Jeżeli posadzone drzewa nie zachowają żywotności po trzech latach od dnia upływu terminu wskazanego w decyzji lub przez upływem tego terminu, z przyczyn zależnych od posiadacza, organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów nakłada ponownie w drodze decyzji obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych, zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzew, stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Usunięcie drzew i krzewów nieobjętych niniejszym zezwoleniem podlega karze pieniężnej (art.88 ust.1 pkt. 2 u.o.p.).
2. Ze względu na prawdopodobieństwo, iż w koronie drzew mogą się znajdować ptasie gniazda, właściciel winien zastosować się do przepisu art. 52 ust.1 i 2 u.o.p., który mówi o zakazie usuwania od dnia 1 marca do dnia 15 października gniazd ptasich z obiektów budowlanych i terenów zieleni.
3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląski mu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania (art. 127a k.p.a.).
4. **Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.** Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania także gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Daniel Gibski

Dolnośląski Wojewódzki

Konserwator Zabytków

[podpisano podpisem elektronicznym]

Otrzymują:

- Gmina Góra - edoręczenie

- aa teczka obiektu – Mickiewicza, Góra - układ [rej.]

Sprawę prowadzi: inspektor Wydział Zabytków Nieruchomych Marta Kowalczyk

e-mail:m.kowalczyk@dwkz.pl, tel. 71-3958022